

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**собрания членов правления Товарищества**  
**собственников жилья «Восход»**

09 июня 2023 года

гор. Гаврилов-Ям

Место проведения: гор. Гаврилов-Ям, ул. Комарова, д.3

Дата проведения: 09 июня 2023 года

Время проведения: 15.00 часов

Инициатор проведения собрания Правления ТСЖ «Восход»: Товарищество собственников жилья «Восход».

Присутствовали:

члены правления ТСЖ «Восход» согласно списку регистрации.

По состоянию на 09 июня 2023 года по данным Товарищества собственников жилья «Восход» избран 32 член правления.

В заседании собрания членов Правления приняли участие 19 члена Товарищества, что составляет 59,38 % от общего числа голосов членов правления ТСЖ «Восход».

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, имеется.

Приглашенные: юрисконсульт ТСЖ «Восход» - Дьячков А.Ю., экономист ТСЖ «Восход» - Праздникова М.В., главный бухгалтер ТСЖ «Восход» - Шашурова С.В.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии собрания Правления.
2. Вынесение вопросов на голосование общего собрания собственников ТСЖ «Восход»:
  - 1) Утверждение, порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме и голосование списком
  - 2) Утверждение годового отчета о проделанной работе и финансовой деятельности ТСЖ «Восход» за 2021-2022 годы.
  - 3) Избрание Правления ТСЖ «Восход»
  - 4) Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Восход»
  - 5) Утверждение плана по текущему ремонту на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.
  - 6) Утверждение штатного расписания на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.
  - 7) Утверждение калькуляции – стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.

Председатель собрания озвучил явку членов правления Товарищества, повестку дня, а также предложил регламент заседания и порядок голосования.

**1. Предложено из числа присутствующих членов Правления товарищества собственников жилья:**

2) Поручить ведение собрания члену правления ТСЖ «Восход»

Рыжову Евгению Александровичу

2) Избрать секретарем собрания члена правления

Демисову Надежду Николаевну

3) Избрать счетную комиссию в составе трех человек:

Сворцова Евгений Сергеевич,

Морозов Евгений Васильевич,

Крюкова Николай Александрович

После обмена мнениями предложено провести голосование: путем поднятия рук.

Результаты голосования по вопросу поручения ведения заседания правления ТСЖ «Восход», избрания секретаря заседания и членов счетной комиссии:

ЗА – 19 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов

По результатам голосования членов правления ТСЖ «Восход» количеством 100 % голосов от общего числа голосов членов правления, присутствующих на заседании, принято решение:

1) поручить ведение собрания правления

Рыжову Евгению Александровичу

2) избрать секретарем заседания правления

Демисову Надежду Николаевну

3) избрать счетную комиссию в составе трех человек:

Сворцова Евгений Сергеевич,

Морозов Евгений Васильевич,

Крюкова Николай Александрович

**2.Предложено вынести на голосование общего собрания собственников ТСЖ «Восход»:**

- 1) Утверждение, порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме и голосование списком
- 2) Утверждение годового отчета о проделанной работе и финансовой деятельности ТСЖ «Восход» за 2021-2022 годы.
- 3) Избрание Правления ТСЖ «Восход»
- 4) Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Восход»
- 5) Утверждение плана по текущему ремонту на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.
- 6) Утверждение штатного расписания на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.
- 7) Утверждение калькуляции – стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.

После обмена мнениями предложено провести голосование: путем поднятия рук.

Результаты голосования по вопросам:

утверждение, порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очной форме и голосование списком; утверждение годового отчета о проделанной работе и финансовой деятельности ТСЖ «Восход» за 2021-2022 годы; избрание Правления ТСЖ «Восход»; избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Восход»; утверждение плана по текущему ремонту на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года; утверждение штатного расписания на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года; утверждение калькуляции – стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома на второе полугодие 2023 года и на первое полугодие 2024 года.

ЗА – 19 голоса

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 голосов

Приложения к протоколу собрания членов правления товарищества собственников жилья:

- лист регистрации членов правления ТСЖ «Восход».

На этом собрание закончило свою работу.

Председатель собрания: Алиев А. А. 09.06.2023

Секретарь собрания: Алиев А. А. 09.06.2023

Члены счетной комиссия: Алиев А. А. 09.06.2023

Меркулов Э. Ш. 09.06.2023

Кривош Н. Ш. 09.06.2023